

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2F以上,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・ヴィラージュ117		
物件所在地	奈良県天理市田井庄町		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩10分 近鉄天理線 前栽駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58㎡	向き	南
築年月	1997年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, インターホン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームズクラブ入会金: 2,000円 [月次費用] ルームズクラブ: 1,870円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 あんしんAC 初回保証料: 総賃料50% 月々: 総賃料1% 1年毎更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0602820203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%