

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,600円

2×4工法 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォンテーヌ N- 202号室		
物件所在地	奈良県天理市別所町236-4		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩13分 桜井線 櫻本駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.28m ²	向き	北西
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 150円 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時保証委託料22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の 2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0606740202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%