

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

## 猫を1匹飼育可能（家賃 ¥ 3,000UP）！最上階！都

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, ロフト, 最上階, 上階無し, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス天理A棟 202号室		
物件所在地	奈良県天理市御経野町50-1		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩20分 桜井線 長柄駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.8㎡	向き	東
築年月	2016年10月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(2ロック): 29,700円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥38,500円(税込) 必要。 短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0601580202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%