

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーラル杉本町		
物件所在地	奈良県天理市杉本町		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩5分 桜井線 天理駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.59㎡	向き	南
築年月	2019年10月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時ルームクリーニング代44,000円(税込)必要。1年未満に解約の場合は短期違約金として賃料1ヶ月分必要。		
入居諸条件	二人歓迎 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%・月額保証料: 総賃料1.3%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0607360101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000183636

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。