

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,500円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, モニタ付オートロック, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン天理 302号室		
物件所在地	奈良県天理市富堂町212-1		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩10分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.2㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月16日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHキッチンヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 69,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 [備考] 町内会費1,200円/6ヶ月毎		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000(税別) 月額: 月額総		
備考			

情報更新日2025年8月10日

No.0604040302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000184400

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。