

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	4,600円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,南庭,2×4工法,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシャインヴィレッジ桜井 A 102号室		
物件所在地	奈良県桜井市谷148		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩10分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.22㎡	向き	南
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, オール電化		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 200円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ルームシェア可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

情報更新日2025年11月6日

No.0610620102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付