

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PADDYFIELD 21		
物件所在地	奈良県天理市杉本町		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩4分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(5.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	52.5㎡	向き	東
築年月	1989年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 3台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] 町会費: 500円 ルームズクラブ: 2,200円 [備考] 退去時ルームクリーニング代38,500円(税込)必要。		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料1% 1年毎更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月9日

No.0602180401



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%