

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	4.3万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ボヌール 201号室		
物件所在地	奈良県桜井市阿部575-2		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩13分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.23㎡	向き	南
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年4月21日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯,C A T V,オープンキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 MyConcierCLUB: 15,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 2年毎更新料20,000円		
備考	急な怪我や病気でも安心、すぐ近くに済生会中和病院(378m)があります！当社イチオシの物件の「メゾン・ド・ボヌール」。ぜひ一度ご覧ください！実際に見てみないことにはお部屋選びはできません。すぐに内覧もできる空き部屋です！駐輪場も設けられており、決まった場所に自転車を止められる安心感があります！内装に統一感が出る、全居室フローリングの物件です！忙しい朝にも嬉しい、洗面所が独立している物件！陽当たりも良いので、清々しい朝を迎えることのできる物件です！新しいお住まいをお探しの際はMARUWAアバマンハ		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000017299

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000195308

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。