

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・ヴィラージュ 117 202号室		
物件所在地	奈良県天理市田井庄町117-5		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩10分 桜井線 天理駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1997年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫施工代: 25,300円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円 [備考] 退去時ルームクリーニング代55,000円(税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1% 更新: ￥10,000 / 年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0602820202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付