

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム、ディンプルキー、角住戸、南面バルコニー、南面リビング、リノベーション、防犯カメラ、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	1万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルコート 107号室		
物件所在地	奈良県天理市三島町89-4		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩9分 桜井線 天理駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、インターネット、エアコン、オートバス、ガスキッキン、ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 47,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 初回(初回賃料等引落時のみ): 33,000円 月額: 月額総支払額2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0607090107



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail : tenri@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%