

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	無	礼金	5.5万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ラフィーヌ 305号室				
物件所在地	奈良県天理市前裁町221-3				
交通	近鉄天理線 前裁駅 徒歩2分 近鉄天理線 天理駅 徒歩15分				
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	57m ²	向き	東		
築年月	1998年7月1日	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、グ				
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 13,200円 [備考] 自治会費¥1,200円(2月・8月)2月・8月退去時ハウスクリーニング代38,500円(税込)必要。1年以内の解約の場合、月額支払総額1ヶ月分の短期解約違約金必要。				
入居諸条件	ペット可				
保証会社	必須(全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥15,000 / 年毎				
備考					

情報更新日2026年1月13日

No.0607650305



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%