

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	2,900円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,メールボックス,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート J 105号室		
物件所在地	奈良県天理市別所町284-1		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩14分 桜井線 天理駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	25.25㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチン5畳以上,クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:¥22,000 月額:月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0606610105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%