FOR RENT

賃料	管理費等
49,500円	4,500円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

２Ｆ以上,最上階,上階無し,２×４工法,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エストリーヴ　202号室		
物件所在地	奈良県天理市中町91-11		
交通	近鉄天理線　二階堂駅　徒歩3分 近鉄天理線　天理駅　徒歩45分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.12㎡	向き	東
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	３点給湯,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円 [備考]　●退去時ルームクリーニング費用￥55000（税込）必要。●短期解約違約金あり。1年未満は総賃料2ヶ月。1年以上2年未満は総賃料1ヶ月。		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回：月額支払総額70%　月額：864円（非課税）　更新：￥10,000／年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日　No.0607660202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711　FAX:0743-62-0006
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112595　物件管理コード：113597198572000020869８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。