

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 62,000円 | 4,000円 |

前栽小学校校区！対面式カウンターキッチン

2F以上,最上階,上階無し,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | シャーメゾン富堂 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県天理市富堂町218-1 | | |
| 交通 | 近鉄天理線 前栽駅 徒歩7分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.3m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2009年2月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ | | |
| 設備 | 3点給湯, T.Vインターфон, インターфон, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッキン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング特約料: 44,000円 鍵交換費用: 35,000円 [月次費用] 町内会費: 110円 口座振替手数料: 440円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料50% 1年毎更新保証料10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月13日

No.0604050202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |