

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,500円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

メゾネット,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,防犯ガラス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオネクスト長柄 103号室		
物件所在地	奈良県天理市西長柄町462-1		
交通	桜井線 長柄駅 徒歩15分 近鉄天理線 天理駅 徒歩60分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	40.26㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 49,500円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 環境維持費: 550円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額の100% ~ 120% 更新: ¥10,000 / 年毎		
備考			

情報更新日2025年4月25日

No.0606230103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	