

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 3方角住戸, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 南面バルコニー, 駅前, 防犯モデルマンション, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルドミール 101号室		
物件所在地	奈良県天理市杉本町286-4		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩1分 桜井線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.12畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.42㎡	向き	南
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月26日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 カードキー発行料金: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] 本貸室の電気は大和リビングマネジメント㈱から配給。		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時-		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0602120101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%