

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,ダブルディンプルキー,眺望良好,駅まで平坦,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラール天理 825号室		
物件所在地	奈良県天理市指柳町223		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩9分 近鉄天理線 天理駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	62.48㎡	向き	東
築年月	1994年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームズ入会金: 3,300円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥38,500 (税込) 必要。 短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0601730825



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付