

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 駅前, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン 205号室		
物件所在地	奈良県天理市田井庄町536		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩1分 桜井線 天理駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(9.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.09㎡	向き	南
築年月	2008年6月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月11日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I H キッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町会費: 170円 [備考] 本貸室の電気は大和リビングからの配給サービス推奨。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0602630205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%