

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,500円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 全室南向き, 当社管理物件, 南面バルコニー, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモールMR 302号室		
物件所在地	奈良県天理市田井庄町575		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩5分 桜井線 天理駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	29.86㎡	向き	南
築年月	2001年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 ルームズ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥22,000 (税込) 必要。 短期解約違約金あり。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0602620302



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%