

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2 F 以上,最上階,上階無し,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クールシャルム 203号室		
物件所在地	奈良県天理市二階堂上ノ庄町87-2		
交通	近鉄天理線 二階堂駅 徒歩7分 近鉄天理線 前栽駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 和室(6畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.5㎡	向き	東
築年月	2001年9月1日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円 [備考] ●短期解約違約金あり。1年以内解約で月額支払総額1ヶ月分。退去時ルームクリーニング代44,000円(税込)必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.0605440203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%