

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

社会人の方にオススメのお部屋！収納が広い1R

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し, 2 × 4 工法,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールマーマ 208号室		
物件所在地	奈良県天理市西井戸堂町457-1		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩15分 桜井線 天理駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.88㎡	向き	東
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月11日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	3点給湯, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] ●本貸室の電気は大和リビングマネジメント㈱から配給。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時～		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0605960208

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%