

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	0円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	矢追マンション 407号室		
物件所在地	奈良県天理市田井庄町546		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩2分 桜井線 天理駅 徒歩2分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	64.8㎡	向き	南
築年月	1985年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13000~15000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, L字型キッチン, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代: 16,500円 [備考] 町内会費 ¥1000 / 年2回 (3月頃と9月頃) ペット飼育する場合は敷金 ¥100000 預かり必要		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥12,000 / 年毎		
備考			

情報更新日2024年10月6日

No.0602950407



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (一般)					