

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2 F 以上,モニタ付オートロック,ロフト,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイリスハイツ 8号館 402号室		
物件所在地	奈良県天理市川原城町798		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩1分 桜井線 天理駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(10.3畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	33.2㎡	向き	南
築年月	2007年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 [備考] ●退去時ルームクリーニング代 ¥25,300(税込)必要。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料 40% 1年毎更新料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0601100402

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%