

FOR RENT

賃料	管理費等
67,500円	2,200円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,角住戸,南面バルコニー,2×4工法,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンガーデンM・101号室		
物件所在地	奈良県天理市田部町235-11		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩9分 桜井線 天理駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.83㎡	向き	南
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:250円 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回:¥22,000 月額:月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0603150101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%