

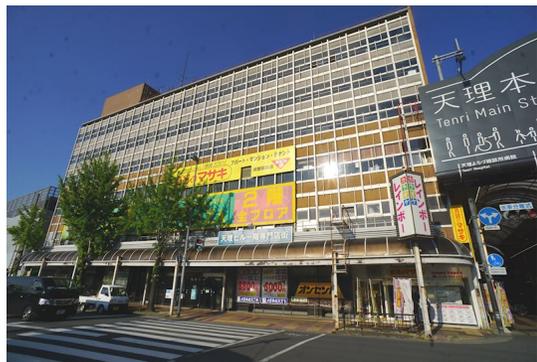
# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,南面バルコニー,リノベーション,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	天理ビル 406号室		
物件所在地	奈良県天理市川原城町680		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩2分 桜井線 天理駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	40.94㎡	向き	南
築年月	1968年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン2台,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用	[月次費用] 定額水道料金: 3,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥35,000 (税別) 必要。 短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須 (全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥12,000 / 年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0607830406



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ天理店**  
奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付