

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,200円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム、2F以上、カードキー、角住戸、最上階、上階無し、メールボックス、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベニール 205号室		
物件所在地	奈良県天理市二階堂上ノ庄町60-4		
交通	近鉄天理線 二階堂駅 徒歩7分 近鉄天理線 前裁判駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58m ²	向き	西
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、ク		
その他費用	[一時金] 消毒施工料 : 17,050円 [備考] 退去時ルームクリーニング代53,900円必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 : ¥10,000 月額 : 月額総支払額1%		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.065400205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%