

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

【桜井駅徒歩圏内の1LDKアパートが募集開始！】

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 2×4工法, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラレース 203号室		
物件所在地	奈良県桜井市上之庄771-1		
交通	近鉄大阪線 大福駅 徒歩13分 近鉄大阪線 桜井（奈良）駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.68㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T Vインターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：70,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円 収納手数料：170円		
入居諸条件			
保証会社	必須（ハウスリース） 初回：¥22,000 月額：月額支払総額2.2%		
備考			

情報更新日2025年6月12日

No.0610090203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%