

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バセオブルージュ 202号室		
物件所在地	奈良県桜井市西之宮253-1		
交通	近鉄大阪線 耳成駅 徒歩7分 桜井線 香久山駅 徒歩9分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.51㎡	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 短期解約違約金あり。1年以内解約時は月額支払総額1ヶ月分。退去時ルームクリーニング代 ¥44,000 (税込) 必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% (最低保証料 ¥15,000) 月額: 月額支払総額1.3%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0610330202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%