

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

積水ハウスのシャームゾン。オール電化の物件で

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン桜 103号室		
物件所在地	奈良県桜井市戒重324-1		
交通	近鉄大阪線 大福駅 徒歩12分 近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.61㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 区会費: 1,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0610710103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%