FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	天理11号　001号室		
物件所在地	奈良県天理市備前町431-2		
交通	桜井線　長柄駅　徒歩23分 近鉄天理線　前栽駅　徒歩44分		
間取詳細			
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	89.92㎡	向き	南
築年月	1989年1月25日	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ハウスクリーニング代：66,000円 [備考]　●短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。 ●小型犬（メス）1匹のみ飼育相談可。※賃貸条件変更有		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回：￥38,000　更新：￥10,000／年毎		
備考			

情報更新日2025年7月18日　　No.0607670001

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711　　FAX:0743-62-0006
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112595　　物件管理コード：113597198572000022333 4

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。