

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

閑静な住宅街。ダイワハウスのD-roomですよ。

24時間緊急通報システム、3方角住戸、カードキー、セキュリティ有り、角住戸、防犯ガラス、メールボックス、舗装駐車場、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・トレビアン 101号室		
物件所在地	奈良県桜井市谷460		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩10分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.2畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.75m ²	向き	西
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン2台、オートバス、カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 60,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池 : 2,750円 [備考] 口座振替手数料￥99		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0610280101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付