

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 75,000円 | 6,000円 |

閑静な住宅街。ダイワハウスのD-roomですよ。

24時間緊急通報システム,3方角住戸,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,防犯ガラス,メールボックス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 7万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・トレビアン 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県桜井市谷460 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩10分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) 洋室(5.2畳) LDK(11.2畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 49.75㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年1月15日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,TVインターホン,エアコン2台,オートバス,カ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [備考] 口座振替手数料 ¥ 99 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回: ¥ 35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥ 800 (非課税) 初回引落時 ~ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0610280101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |