

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,300円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモール長柄 102号室		
物件所在地	奈良県天理市西長柄町174		
交通	桜井線 長柄駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.2畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.76㎡	向き	南
築年月	2018年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件			
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0606100102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%