

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,500円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 駅まで平坦, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレールポナール 102号室		
物件所在地	奈良県桜井市上之庄544-1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩15分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(14.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.8㎡	向き	東
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月19日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] 電気配給サービス利用可(法人不可)		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000(非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800(非課税) 初回引落時~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0609960102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付