

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	13,000円

築浅の2LDKマンションで新生活を始めてみません

24時間緊急通報システム、2F以上、3方角住戸、カードキー、ドアタッチキー、モニタ付オートロック、角住戸、電子キー、電子ロック、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、防犯ガラス、陽当たり良好、防犯力

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレニティプレイス 桂 201号室		
物件所在地	奈良県桜井市川合270-2		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩4分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	63.24m ²	向き	南
築年月	2023年11月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月10日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン3台、オートバス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 82,500円 D-roomCardキー料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [月次費用] 口座振替手数料 : 99円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 : ¥35,000(非課税) 月次 : 月額支払総額1% + ¥800(非課税) 初回引落時 ~		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0609880201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%