

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 全室南向き, 電子キー, 電子ロック, 南面3室, 南面バルコニー, 南面リビング, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエスパワール 202号室		
物件所在地	奈良県桜井市阿部1140		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩20分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.08畳) 洋室(4.57畳) LDK(12.12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.03㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月12日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 82,500円 D-roomCard料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 町会費: 1,500円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1% + ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0609630202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付