

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	7万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルシー 203号室		
物件所在地	奈良県桜井市阿部658-12		
交通	桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩17分 近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.87㎡	向き	南東
築年月	2015年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 短期解約違約金あり。1年以内解約時は月額支払総額1ヶ月分。退去時ルームクリーニング代¥40,000(税別)必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額30%(最低保証料¥15,000) 月額: 月額支払総額1.3%(最低保証料)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月3日

No.0609570203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%