

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 4,000円 |

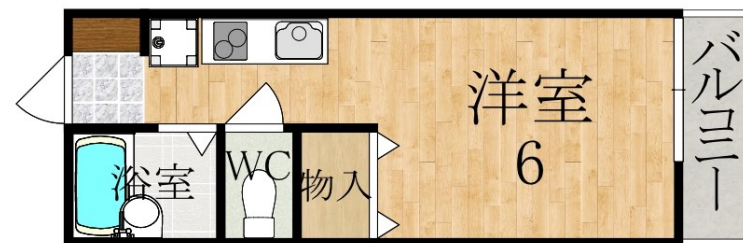
## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                         |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                       |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・スリシエB棟 203号室                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県天理市田井庄町670                                                                                                              |      |    |
| 交通       | 近鉄天理線 天理駅 徒歩7分<br>桜井線 天理駅 徒歩7分                                                                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 20.03㎡                                                                                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年2月                                                                                                                    | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                                                                                             | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット                                                                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円<br>[備考] ●短期解約違約金あり。12ヶ月以内解約時は月額支払総額1ヶ月分。<br>●退去時ルームクリーニング代¥27,500円(税込)必要。 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可 単身限定                                                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1.3%                                                                                            |      |    |
| 備考       |                                                                                                                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.0602760203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000229109

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。