

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,500円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リピング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カルム・文 302号室		
物件所在地	奈良県天理市二階堂上ノ庄町124-1		
交通	近鉄天理線 二階堂駅 徒歩1分 近鉄天理線 前栽駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	59.55㎡	向き	南
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エコジョーズ, オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 66,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 町内会費: 200円 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33,000(税込) 月額: 月額総		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0605430302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%