

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

部屋数も欲しいが、賃料を抑えたい方にオススメ

24時間緊急通報システム,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツ歌見 101号室		
物件所在地	奈良県桜井市河西198		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩23分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩36分		
間取詳細	和室(5.5畳) 和室(5.4畳) 洋室(3.8畳) K(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1996年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 鍵交交代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0609430101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付