

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,500円

天理市で築浅の3LDK 駐車場2台目ご相談ください

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 最上階, 上階無し, 防犯ガラス, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン メゾン 203号室		
物件所在地	奈良県天理市東井戸堂町428-3		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩17分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	71.28㎡	向き	東
築年月	2016年1月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, オール電化, カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 [月次費用] 町会費: 1,000円 [備考] 本貸室の電気は大和リビングマネジメント㈱から配給。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0606340203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ天理店
奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%