

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 22,000円 | 1,000円 |

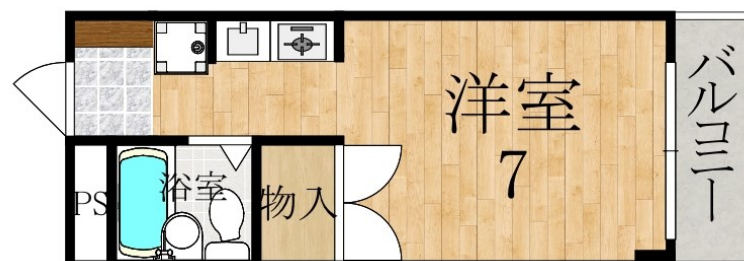
## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ディンプルキー, 当社管理物件, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                                      |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エバーグリーン天理 205号室                                                                                                                                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県天理市田井庄町701                                                                                                                                                                                                           |      |    |
| 交通       | 近鉄天理線 天理駅 徒歩10分<br>桜井線 天理駅 徒歩10分                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                                                                                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                                                                                                                                                     | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1990年11月                                                                                                                                                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                                                                                                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                                                                                                   |      |    |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, トイレ                                                                                                                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 3,300円 害虫施工代: 25,300円<br>[月次費用] ルームクリーニング: 2,200円 定額水道代: 2,500円 浄水器: 1,540円<br>[備考] ●退去時ルームクリーニング代¥22,000円(税込)必要。●短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額2ヶ月分、1年以上2年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。●ペット飼育時は敷金2ヶ月必要 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 法人可 単身限定                                                                                                                                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 あんしんAC 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎                                                                                                                                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                                                                                         |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.06025804205

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2112595

物件管理コード: 1135971985720000229689

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。