

# FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

## 最上階・角部屋のお部屋です

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Good Hill 1999 202号室		
物件所在地	奈良県天理市岩室町51-1		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩7分 近鉄天理線 天理駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	36㎡	向き	東
築年月	1999年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	3点給湯, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャッター, シャワー付洗面台, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズ入会金: 3,300円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器利用料: 1,540円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥38,500 (税込) 必要。 短期解約違約金あり。1年未満解約時は月額支払総額1ヶ月分必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 月額: 月額総支払総額1% 更新: ¥10,000/年毎		
備考			

情報更新日2025年8月1日

No.0600930202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%