

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	6,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールN 棟 301号室		
物件所在地	奈良県桜井市外山377 - 1		
交通	桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩10分 近鉄大阪線 大和朝倉駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.2畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.1㎡	向き	南
築年月	2000年11月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1.3%		
備考	1年未満での解約は賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0609390301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%