

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,500円	4,400円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装  
駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンソレイエ 507号室		
物件所在地	奈良県天理市前栽町44-1		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩5分 近鉄天理線 天理駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	36.87㎡	向き	東
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 200円 収納手数料: 170円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.0602220507

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ天理店**

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%