

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 51,500円 | 3,100円 |

前栽小学校校区のリノベーション物件です！角

24時間緊急通報システム,ワイドバルコニー,角住戸,リノベーション,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アメニティ前栽1号館 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県天理市前栽町37 | | |
| 交通 | 近鉄天理線 前栽駅 徒歩5分 近鉄天理線 天理駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.7畳) 洋室(6畳) LDK(11畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 56.51㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1994年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2024年10月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可, | | |
| その他費用 | [一時金] 定額クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:200円 24時間サポート費用:330円 [備考] 月額賃料等支払い時に「収納手数料170円」必要 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須(ハウスリーブ) 初回:¥22,000 月額:月額支払総額2.2% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月30日

No.0602200101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |