

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	8,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,ディンプルキー,駅まで平坦,駅前,始発駅,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	楠本第2ビル 503号室		
物件所在地	奈良県天理市川原城町781		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩3分 桜井線 天理駅 徒歩3分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート7階建4階		
専有面積	47㎡	向き	東
築年月	1996年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 8800~9900円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 自治会費 ¥500/月毎 単身不要 区費 ¥1,200/年毎必要 退去時 ルームクリーニング代 ¥55,000円(税込) 必要。 1年未満の解約は月額支払 総額1ヶ月分の短期解約違約金あり。		
入居諸条件			
保証会社	可(全保連) 初回: 月額支払総額40% 更新: ¥15,000/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0601420503

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%