

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,600円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,2×4工法,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーヒル T. 105号室		
物件所在地	奈良県桜井市桜井3-1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩10分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.6㎡	向き	南
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン2台, オートバス, カ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 100円 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.0609940105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付