

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

徒歩圏内に大型スーパーがあってファミリーの

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バードヒル A棟 202号室		
物件所在地	奈良県桜井市上之庄626-1		
交通	桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩20分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.48㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 [備考] 衛生管理費 ¥509 / 6ヶ月毎 (6月・12月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: ¥35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.0609360202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付