

# FOR RENT

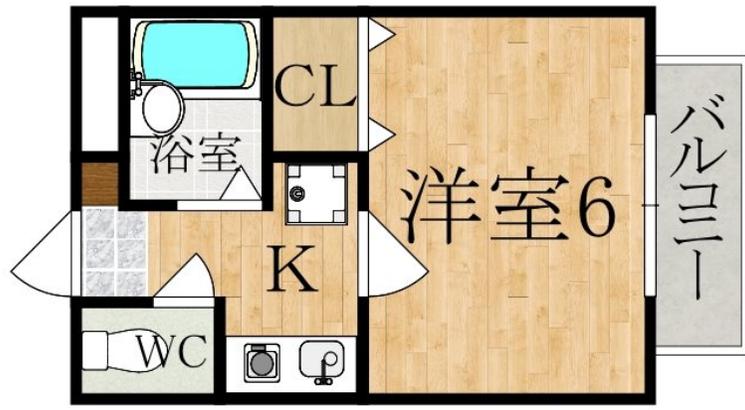
賃料	管理費等
34,000円	0円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラポール田井庄A棟 203号室		
物件所在地	奈良県天理市田井庄町275-3		
交通	近鉄天理線 前栽駅 徒歩12分 近鉄天理線 天理駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1994年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代22,000円(税込)必要。1年未満で解約する場合、短期違約金として賃料1ヵ月分必要。		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料40% 1年毎更新料12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0602790203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%