

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

2F以上,モタ付オートロック,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイリスハイツ8号館 605号室		
物件所在地	奈良県天理市川原城町798		
交通	近鉄天理線 天理駅 徒歩1分 桜井線 天理駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	33.2㎡	向き	南
築年月	2007年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代 ¥25,300円(税込) 必要。		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 【保証人有】初回: 月額支払総額40% 更新: ¥10,000/年毎【保証人無】初回: 月額支払総額50% 更新: ¥10,000/年毎 【学生プラン】初回: ¥10,000 更新: ¥10,000/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0601100605



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%